



MINISTERO DELLA DIFESA

SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI
DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

Ufficio Generale Dismissioni Immobili
Piazza della Marina, 4 - 00196 Roma

Prot. n.

Roma, 25 FEB 2013

Allegati n. 1 (uno)

OGGETTO: Alloggi del Ministero della Difesa da alienare ai sensi del d.lgs. n. 66 del 15 marzo 2010 e del d.P.R. n. 90 del 15 marzo 2010. Prezzo finale di vendita, ai sensi dell'art. 404 del d.P.R. 90/2010, dell'alloggio codice n. _____, ubicato nello stabile sito in RIMINI (RN)

A:

RIMINI

~~~~~

Seg. let. prot. n. \_\_\_\_\_

~~~~~

- Si prende atto** della Sua dichiarazione formale di esercitare il **diritto di prelazione all'acquisto della piena proprietà** dell'unità immobiliare in atto da Lei occupata, di seguito meglio dettagliata:
 - appartamento** distinto al N.C.E.U. _____ cat. catastale A/3,
 - pertinenza:**
 - autorimessa
- In relazione a quanto dichiarato dalla S.V. nel "modello di dichiarazione di esercizio del diritto di cui all'art. 404, comma 2, del d.P.R. 90/10", nelle more della verifica dei dati autocertificati, questa Direzione ha proceduto ad effettuare il computo delle riduzioni a Lei spettanti, previste dall'art. 404 del d.P.R. 90/10, rideterminando il prezzo di vendita di € **215.967,00** (eur duecentoquindicimilanovecentosessantasette/00), comunicato con la proposta a seguito, in € **194.370,30** (eur centonovantaquattromilatrecentosettanta/30), come dettagliato nella scheda in allegato. Da tale ultimo prezzo verrà detratto, all'atto del saldo, l'importo già versato a titolo di caparra. Eventuali chiarimenti al riguardo potranno essere chiesti all'Ufficio Relazioni Pubbliche della Direzione dei Lavori e del Demanio al numero 06.36806173 (martedì e giovedì 09:00-12:30 e 14:00-16:00; lunedì, mercoledì e venerdì 09:00-12:30) o all'email urpvenditaalloggi@geniodife.difesa.it o al fax 06.36803272.
- Si rammenta inoltre che dovranno essere versati, nei tempi e nelle modalità che saranno dettagliate nelle successive comunicazioni le spese connesse con il compenso del Notaio incaricato per l'atto di dismissione e per l'eventuale atto di mutuo, nonché le imposte e le tasse afferenti gli atti (archivio registro, trascrizione, catasto, etc...), che saranno quantificate dal Notaio stesso.
- Con successiva comunicazione sarà reso noto il nominativo del Notaio incaricato della stipula del contratto di compravendita e dell'eventuale atto di mutuo fondiario necessario per l'acquisto dell'unità immobiliare.

Distinti saluti.

MINUTA

Data ultima stampa	20/02/2013
Cap. GIGLIO	
Vice Capo U:G.D.I.	
Il Capo U:G.D.I.	

IL DIRETTORE
(Gen. D. Nicolò FALSAPERNA)