



Comando Marittimo Capitale

Via Taormina, 4 00135 - Roma

Ufficio Supporto al Personale - Sezione Alloggi: Settore "ASI/AST/ASGC"

Telefax: 71.47208 - (06.3680.7208)

Indirizzo Telegrafico: *MARICAPITALE - ROMA*

p.e.i.: maricapitale@marina.difesa.it

p.e.c.: maricapitale@postacert.difesa.it

M_D MCAPTL 0009890 24-06-2015



Protocollo

data _____

p.d.c.: Sezione Alloggi ☎42043

Allegati nr.

Al:

Argomento: Istanza applicazione D.M. 7 maggio 2014.

RACCOMANDATA - A/R

Riferimenti:

- a) foglio nr. 0009273 del 15 giugno 2015 di MARICAPITALE (allegato in copia).
- b) foglio nr. 0028355 del 29 aprile 2015 di MARISTAT.

1. Si informa la S.V. che l'istanza da Lei proposta in data 19.08.2014, intesa ad ottenere i benefici del D.M. di cui all'argomento ed acquisita agli atti di questo Comando in data 25.08.2014, è stata definitivamente accettata a seguito del parere emesso nel merito dalle SS. AA. con il foglio in riferimento b).
2. Si comunica che la pratica è attualmente al vaglio di MARIGENIMIL Roma, Ente competente alla verifica del canone da Lei dovuto al 31.12.2010 e che, appena noto, Le verrà prontamente notificato da questo Comando gestore, con prevedibile restituzione di quanto eventualmente pagato in eccesso nel periodo dal 1 gennaio 2014 ad oggi.
3. Si rimane a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento in merito.-

d'ordine
IL CAPO UFFICIO SUPPORTO AL PERSONALE
(C.V. Massimo G.A. RUSSO)



Comando Marittimo Capitale

Via Taormina, 4 00135 - Roma

Ufficio Supporto al Personale - Sezione Alloggi: Settore "ASI/AST/ASGC"

Telefax: 71.47208 - (06.3680.7208)

Indirizzo Telegrafico: MARICAPITALE - ROMA

M_D MCAPTL 0010645 07-07-2015 ricapitale@marina.difesa.it - p.e.c.: maricapitale@postacert.difesa.it



data _____

p.d.c.: Ufficio Alloggi ☎42043

Allegati nr.

Al: **INPS "Gestione ex INPDAP"** Via Giulio Romano n°46 **00196 - Roma**

e, per
conoscenza:

MARISTAT - UBSP - 2^ Sezione Piazzale della Marina n° 4 **00196 - Roma**

Argomento:

**- Rideterminazione del canone di occupazione alloggio ASI/U
ai sensi del D.M. 07 maggio 2014 - Adeguamento canone alloggiativo:**

RACCOMANDATA

Riferimento: foglio nr. 0003039 del 24 giugno 2015 di MARIGENIMIL Roma
(non a tutti).

Prosecuzione:

- a) foglio nr. 0009273 del 15.06.2015 di MARICAPITALE;
- b) foglio nr. 0009890 del 24.06.2015 di MARICAPITALE; —
- c) foglio nr. 005840 del 09.04.2013 di MARICAPITALE; —
- d) foglio nr. 0007534 del 18.05.2015 di MARICAPITALE. —

1. In applicazione a quanto previsto dal D.M. in argomento, questo Comando gestore ha provveduto all'adeguamento del canone di concessione dell'alloggio di servizio occupato
2. Per quanto precede, si chiede a codesto Ente amministratore di trattenere dalle relative competenze mensili il nuovo canone di concessione dell'alloggio di servizio occupato dall'interessato, pari a **€. 625,68** "seicentoventicinque/68" a partire dal 01 luglio 2015.
3. Sarà cura di questo Comando gestore calcolare e comunicare all'interessato eventuali debiti/crediti nei confronti dell'Amministrazione nonché le relative modalità di pagamento/riscossione.

d'ordine
IL CAPO UFFICIO SUPPORTO AL PERSONALE
(C.V. Massimo G.A. RUSSO)



Comando Marittimo Capitale

Via Taormina, 4 00135 - Roma

Ufficio Supporto al Personale - Sezione Alloggi: Settore "ASI/AST/ASGC"

Telefax: 71.47208 - (06.3680.7208)

Indirizzo Telegrafico: *MARICAPITALE - ROMA*

PEI: maricapitale@marina.difesa.it - PEC: maricapitale@postacert.difesa.it

Protocollo

data _____

p.d.c.: Sezione Alloggi ☎42043

Allegati nr.

Al:

e, per
conoscenza:

MARISTAT - UBSP - 2[^]Sezione Piazzale della Marina n° 4 00196 - Roma

Argomento:

- Rideterminazione del canone di occupazione
ai sensi dell'art. 286 comma 3 del COM - D.M. 7 maggio 2014. Comunicazione
di conclusione del procedimento e decorrenza del canone rideterminato.

RACCOMANDATA - A/R

M_D MCAPTL 0011960 27-07-2015



Prosecuzione:

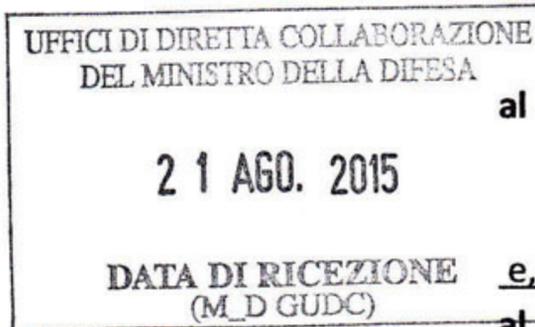
- a) foglio nr. 0010645 del 07 luglio 2015;
- b) foglio nr. 0009890 del 24 giugno 2015.

Riferimenti:

- a) Decreto Ministeriale del 07 maggio 2014, concernente il piano di gestione del patrimonio abitativo in dotazione al Ministero della Difesa negli anni 2012 e 2013;
- b) foglio nr. 0003378 del 14 luglio 2015 di MARIGENIMIL Roma (non a tutti);
- c) foglio nr. 0003039 del 24 giugno 2015 di MARIGENIMIL Roma (non a tutti).

1. In applicazione al D.M. in riferimento a), questo Comando ha provveduto a rideterminare, con le modalità previste nell'art. 286 comma 3 del COM, il canone/indennità di occupazione relativo all'alloggio utilizzato "senza titolo" dalla S.V., secondo la scheda allegata (inviata da MARIGENIMIL con foglio in riferimento b.), stabilendo che **il canone/indennità di occupazione relativo all'alloggio utilizzato "senza titolo" dalla S.V., a decorrere dal 01.01.2014 a tutt'oggi risulta pari a €. 626,55** (seicentoventisei/55), incluso di aggiornamento annuale ISTAT previsto a partire dal 2010. Si fa riserva di inoltrare comunicazione indicante l'esatto importo maturato a Suo credito o debito nei confronti dell'Erario dello Stato.
2. Per dovere d'ufficio si richiamano i principi dell'accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 e seg. della Legge 241/1990, indirizzando opportuna istanza motivata al seguente indirizzo: Comando Marittimo Capitale, Ufficio Supporto al Personale - Sezione Alloggi, via Taormina n° 4, 00135 Roma o via fax al numero 06.3680.7208, per i quali:
 - Responsabile del procedimento amministrativo è il C.V. Massimo G.A. RUSSO - MARICAPITALE Roma;

A/R
a mano



al **COMANDO MARITTIMO CAPITALE**

Via Taormina, 4 - 00135 ROMA

(Uff. supporto al personale sez. Alloggi "ASI/AST/ASGC)

al **MINISTERO della DIFESA (*)**

Sen. Roberta PINOTTI - Palazzo BARACCHINI -

via XX SETTEMBRE n° 8 - 00184 ROMA

e, per conoscenza:

al **COMITATO di CASADIRITTO**

via G. GARIBALDI n° 3 - 00135 Roma

Oggetto:

1. Il Comando in indirizzo con fg. n° 9890 del 24/06/2015 ha comunicato che l'istanza presentata dal sottoscritto in data 10.08 2014 intesa ad ottenere il beneficio del D.M. 07/05/ 2014 (Art. 4 comma. 1) è stata definitivamente accettata;
2. Successivamente lo stesso Comando con fg. n° 10645 del 07/07/2015 ha provveduto a comunicare, sempre al sottoscritto l'entità del nuovo canone;
3. Lo stesso Comando Marittimo Capitale con fg. n° 11960 del 27/07/2015 ha ribadito l'importo di detto canone. Nello stesso fg. il Comando in questione aggiungeva che le modalità previste erano quelle individuate dall' Art. 286 comma 3 Codice Ordinamento Militare (D.L. n° 66 del 15/03/2010 e successive modifiche), senza aggiungere che tale articolo prevede l'obbligo di rilascio;
4. A tale scopo si osserva:
 - I. Art. 286 comma. 3 prevede per l'occupazione "l'obbligo di rilascio". A parere dello scrivente l'applicazione individuata all'Art. 4 comma 1 del Decreto del Ministro della Difesa del 07/05/2014 non prevede l'obbligo di rilascio.
 - II. Art. 4 del Decreto del 07/05/ 2014 infatti recita:
"Art. 4 comma. 1 le condizioni eccezionali di deroga ai limiti di durata della concessione e disposizioni relative al pagamento dei canoni di occupazione degli alloggi di servizio a limitate categorie. Limitatamente a fini del mantenimento della conduzione della alloggio e della quantificazione del relativo canone".
 - III. **È evidente che le condizioni debbono essere applicate in deroga nel rispetto della protezione degli utenti che il Decreto intende tutelare, che è lo scopo primario del Decreto.** Pertanto l'enunciazione dell' Art. 286 comma 3 così come comunicato non risponde nella sostanza a quanto previsto dell' Art. 4 comma 1 del Decreto 07/05/2014;
5. Per tali considerazioni pur restando valida l'entità del canone comunicatomi non deve essere applicata nel mio caso la norma dell' obbligo di rilascio così come prevista dell' Art. 286 comma 3.
6. Per tali motivi il sottoscritto rimane in attesa di una esplicita applicazione della continuità nella conduzione dell'alloggio in deroga così come previsto per le categorie protette rientranti nell' applicazione del Decreto Ministro Della Difesa del 07/05/2014;
7. Si rimane in attesa di un sollecito e cortese riscontro.

CORDIALI SALUTI

Roma lì 21/08/ 2015

con osservanza


(*)Allego copie fogli citati del Comando Marittimo Capitale



Comando Marittimo Capitale

Via Taormina, 4 00135 - Roma

Ufficio Supporto al Personale - Sezione Alloggi: Settore "ASI/AST/ASGC"

Telefax: 71.47208 - (06.3680.7208)

Indirizzo Telegrafico: MARICAPITALE - ROMA

PEI: maricapitale@marina.difesa.it - PEC: maricapitale@postacert.difesa.it

Protocollo

Allegati nr.

Al:

M_D MCAPTL 0014777 23-09-2015



data _____

p.d.c.: Sezione Alloggi ☎42043

e, per STAMADIFESA - 5° Reparto Via XX Settembre n° 11 00187 - Roma
conoscenza: MARISTAT - UBSP - 2^ Sezione Piazzale della Marina n° 4 00196 - Roma

Argomento:

RACCOMANDATA - A/R

Prosecuzione:

- a) foglio nr. 0009890 del 24 giugno 2015;
- b) foglio nr. 0010645 del 07 luglio 2015;
- c) foglio nr. 0011960 del 27 luglio 2015.

Riferimenti:

- a) Decreto Ministeriale del 07 maggio 2014;
- b) Sua istanza del 21 agosto 2015 (non a tutti), che si allega in copia per SMD/MARISTAT.

1. In esito a quanto richiesto dalla S.V. nell'Istanza di cui al riferimento b), occorre preliminarmente osservare che questo Comando Marittimo Capitale con il foglio in prosecuzione a) aveva già definitivamente accettato la Sua Istanza in data 10.08.2014 intesa ad ottenere i benefici di cui al D.M. 7 maggio 2014, segnatamente quelli di cui all'art. 4, comma 1 ovvero quei benefici correlati al mantenimento della conduzione dell'alloggio e della quantificazione del relativo canone.
2. Pertanto, il riferimento all'art. 286, comma 3 del C.O.M., da Lei citato nell'Istanza e menzionato da questo C.M.C. nel foglio in prosecuzione c), è riferito esclusivamente alle modalità di calcolo con cui avrebbe dovuto essere rideterminato il canone di concessione alloggio (vds. in proposito le Istruzioni applicative al D.M. 7 maggio 2014 emanate dallo Stato Maggiore Difesa) e non anche alla casistica del rilascio alloggio, menzionata nel citato articolo, ma riferita a tutt'altra casistica di utente *sine titolo*.
3. Per quanto sopra, si conferma la continuità nella conduzione dell'alloggio in argomento finché permangono i requisiti di cui al D.M. in riferimento a).-

IL COMANDANTE
(C.V. Crescenzo Enrico SANCILIO)